


VEDOUCÍ PROJEKTANT: ING. V. VOMOČIL	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025/01 STUPEŇ: DPS	 <div>ING. Vítězslav VOMOČIL IČO 13179527 PROJEKČNÍ KANCELÁŘ P A R D U B I C E</div>	
INVESTOR : MĚSTO PŘELOUČ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 1665, PŘELOUČ OBEC : PŘELOUČ, MASARYKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 1340  <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY HOLIČSTVÍ + PŘÍSTAVBA MASARYKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 1340, PŘELOUČ</b>			
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			

- e) Stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly

Výše uvedený objekt není součástí památkové rezervace, nenachází se v památkové zóně ani v chráněném území, či záplavovém území. Rovněž neleží v ochranném či bezpečnostním pásmu.

V zájmovém území navrhované stavby se nenachází žádná zvláště chráněná území, jako jsou významné krajinné prvky, prvky územního systému ekologické stability.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody ani ochranná pásma lesních porostů nejsou polohou navrhované stavby dotčena.

- f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky a nezmění odtokové poměry v předmětné lokalitě. V převážné míře se jedná o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

- g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Přístavba bude realizována k severnímu průčelí, kde se nachází zeleň- keře a strom – smrk s obvodem ve výšce 1,0 m 450 mm. Smrk bude před zahájením stavebních prací odstraněn. Vzhledem k obvodu stromu není nutné žádat o jeho odstranění.

Realizace stavby si nevyžádá ochranu okolí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. v platném znění.

V rámci projektu nejsou uvažovány požadavky na asanace, demolice objektů.

- h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

S výše uvedeným stavebním záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, pozemek p.č. 172/1 je v současné době veden jako ostatní plocha, se způsobem využití – zeleň.

Vzhledem k charakteru stavby (stavební úpravy stávajícího objektu prováděné v rozsahu jeho stávajícího půdorysu) a přístavby k severnímu průčelí objektu, není požadavek na dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených pro plnění funkce lesa.

Veřejné plochy případně pozemky jiných vlastníků nebude třeba zabírat.

- i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

V části PBR jsou stanoveny odstupové vzdálenosti požárně nebezpečného prostoru stávajícího objektu a nové přístavby. Na výše uvedeném stavebním záměru nevznikají ochranná ani bezpečnostní pásma.

### Příprava teplé vody

Ohřev teplé vody je řešen samostatně pro oba provozy.. Navržen je ve dvou elektrických zásobníkových ohřivačích o objemu 80 l a elektrickém příkonu 2,2 kW, 230 V. Na vstupním potrubí do ohřivače bude osazen kombinovaný pojistný ventil TE 2848, DN 20 (SAM Myjava) a uzavěry, DN 20.

### Zdroj tepla pro vytápění objektu

Tepelná ztráta objektu byla vypočítána dle platné ČSN EN 12831-1, Energetická náročnost budov - Výpočet tepelného výkonu - Část 1: Tepelný výkon pro vytápění, Modul M3-3. Tepelná ztráta objektu činí 6.005 W, z toho 3.457 W připadá na tepelnou ztrátu prostupem a 2.548 W větráním.

Zdrojem tepla pro vytápění provozovny je stávající plynová kotelna umístěná v sousedním objektu Občanské záložny v 1.PP. Pro řešenou provozovnu je zřízený samostatný topný okruh, který je vystrojen oběhovým čerpadlem s elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

### Roční potřeba a spotřeba tepla

- roční potřeba tepla na UT	: $E_{UT} = 9.451 \text{ kWh/rok} = 34,0 \text{ GJ/rok}$
- roční spotřeba tepla na UT	: $B_{VUT} = 11.119 \text{ kWh/rok} = 40,0 \text{ GJ/rok}$
<b>- roční spotřeba tepla celkem</b>	<b>: <math>B_R = 25.165 \text{ kWh/rok} = 90,6 \text{ GJ/rok}</math></b>
<b>- roční spotřeba zemního plynu</b>	<b>: <math>B_R = 1118 \text{ m}^3/\text{rok}</math></b>
- roční potřeba tepla na TeV 1	: $E_{TEV} = 919,6 \text{ kWh/rok} = 3,3 \text{ GJ/rok}$
- roční potřeba tepla na TeV 2	: $E_{TEV} = 1.661 \text{ kWh/rok} = 6,0 \text{ GJ/rok}$
- roční spotřeba energie na ohřev TeV	: $B_{VTEV} = 3.036 \text{ kWh/rok}$

### Elektroinstalace

#### Technické údaje rozvodu:

Silové rozvody:

Navržená instalace

Proudová soustava: 3/PEN, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C  
3/N/PE, AC, 400/230V, 50Hz, síť TN-C-S

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí:

základní: izolací a kryty

při první poruše automatickým odpojením obvodů dle ČSN 33  
2000 4-41 ed.3 a ochranným pospojováním

doplňná: pospojováním a/nebo proudovými chrániči

Ochrana před přetížením a zkratem: jištěním pojistkami a jističi

Přístavba je navržena přízemní, tak aby se co v největší míře vzhledově přiblížila stávajícímu objektu. Přístavba bude respektovat objemové a kompoziční prvky nacházející se na stávajícím objektu.

Barevné řešení objektu je navrženo nové vzhledem k navrženému zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem.

### **B.3 Stavebně technické a technologické řešení**

#### **B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení**

Stávající objekt holičství a prostory veřejného WC jsou již zastaralé a stávající objekt vzhledem ke stávajícím konstrukcím obvodového pláště, střešního pláště a podlahové konstrukce je ne hospodárný.

Smyslem přístavby ke stávajícímu objektu je vylepšení pracovního prostředí holičství, jejího zázemí a u veřejného sociálního zařízení navýšení kapacity sociálního zařízení. Sociální zařízení mužů z původních 1x WC a 1x pisoáru na 2x WC a 4x pisoár. Sociální zařízení žen z původních 3x WC na 4x WC. Dále je zde navrženo samostatné sociální zařízení pro imobilní občany.

#### **B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti**

- a) celkové řešení přístupnosti se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Vstup do holičství bude zachován a to z Masarykova náměstí, vstup na veřejné WC bude zachován z východní strany objektu, pouze dojde k jeho posunutí severním směrem.

Oba vstupy do objektu jsou řešeny bezbariérově, na sociálním zařízení je vybudováno WC imobilní.

Předčasné užívání ani zkušební provoz se u výše uvedeného stavebního záměru neuvažuje.

- b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejnosti

Vstup do kadeřnictví zůstane zachován a to z Masarykova náměstí. Vstup do veřejného WC je navržen z východní strany objektu, z prostoru parku.

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Přístupnost do holičství i na veřejné WC zůstává i po realizaci stavebních úprav a přístavby zachována.

#### **B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby**

Stavebními úpravami uvnitř stávajícího objektu holičství, kterými se bude zasahovat do nosných konstrukcí objektu – obvodová stěna, nebude změněna nebo jinak ovlivněna statika stávajícího objektu. Dispoziční řešení stávajících i nových prostor je navrženo tak, aby byla zachována bezpečnost při užívání stavby.

Vzhledem k charakteru stavby bude nutno vypracovat Požární řád, případně další dokumenty nutné k provozu veřejného WC.

b) popis navrženého řešení

### **Vodovodní přípojka**

Do stávajícího objektu provozovny holičství a veřejného WC je přivedena objektová vodovodní přípojka ze sousedního objektu Občanské záložny. Přípojka vodovodu je ukončena uzávěrem v místnosti stávajícího WC ženy. Spotřeba pitné vody je měřena podružným vodoměrem DN 15 ( $Q_3=1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ ).

Tato objektová přípojka bude zkrácena v úrovni podlahy a rozdělena na dva samostatné odběry. Nové potrubí bude přivedeno do dvou plechových skříní, do kterých bude nově osazen modul měření spotřeby tepla a modul měření spotřeby pitné vody

### **Vnitřní vodovod**

Stávající vnitřní vodovod v objektu bude zrušen a nahrazen novým rozvodem v plném rozsahu.

Vnitřní vodovod v provozovně holičství napojuje jednotlivé zařizovací předměty v provozovně a jejím sociálním zázemí, a místnosti úklidu. Hlavní ležatý rozvod bude veden v tepelně izolační vrstvě podlahy, připojovací potrubí drážkou ve stěně.

Výtokové baterie jsou navrženy standartní řady. Konkrétně stojánkové pákové pro umyvadla a nástěnná páková pro kuchyňský dřez. Nad výlevkou bude osazená nástěnná výtoková páková baterie s prodlouženým výtokovým rámečkem. Výrobce konkrétních vodovodních baterií určí investor před zahájením montážních prací na vnitřním vodovodu.

Vnitřní vodovod v prostorách veřejného WC napojuje jednotlivé zařizovací předměty v umývárkách, na WC a v místnosti úklidu. Hlavní ležatý rozvod bude veden v tepelně izolační vrstvě podlahy, připojovací potrubí drážkou ve stěně.

Výtokové baterie pro umyvadla jsou navrženy úsporné řady. Konkrétně stojánkové pákové s tlačným ventilem a směšováním pro umyvadla. Nad výlevkou bude osazená nástěnná výtoková páková baterie s prodlouženým výtokovým rámečkem. Pisoáry budou vybaveny automatickým radarovým splachováním v provedení antivandal. Výrobce konkrétních vodovodních baterií určí investor před zahájením montážních prací na vnitřním vodovodu.

### **Požární vodovod**

Není v objektu řešen

### **Příprava teplé vody**

Ohřev teplé vody je řešen samostatně pro oba provozy. Navržen je ve dvou elektrických zásobníkových ohřivačích o objemu 80 l a elektrickém příkonu 2,2 kW, 230 V. Na vstupním potrubí do ohřivače bude osazen kombinovaný pojistný ventil TE 2848, DN 20 (SAM Myjava) a uzávěry, DN 20.

### **Kanalizační přípojka**

Pro provozovnu holičství a veřejného WC je zřízena stávající jednotná kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 200, která zároveň odvádí část odpadní dešťové vody ze střechy objektu sousední ZŠ. Objektová kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 150 je napojena do této přípojky, konkrétně do šachty Š3. Veškeré splaškové a dešťové odpadní vody z objektu budou svedeny do této stávající objektové přípojky.

## **Zařízení č.2 Sociální zázemí - Holičství**

Větrání místností je navrženo jako podtlakové. Odvod vzduchu z místností bude nástěnným ventilátorem do podhledu. Ventilátory budou zaústěny do společného potrubí, které bude vyvedeno na fasádu přes protidešťovou žaluzii.

### **c) energetické výpočty**

Budou provedeny po dokončení stavby a na základě skutečně použitých materiálů.  
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost je splněn.

## **B.3.6 Zásady požární bezpečnosti**

- a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu – výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Objekt je nepodsklepený jednopodlažní nadzemní obdélníkového půdorysu s rozměry 15,545 x 7,90 m s plochou střechou, výška atiky 4,3 m, požární výška  $h = 0$ . Zastavěná plocha je 138 m<sup>2</sup>.

Jedná se o starší objekt, v r. 1992 byla vyprojektována rekonstrukce realizovaná cca v r. 1993 jako holičství a veřejné WC, tomuto účelu slouží beze změn dosud.

### **Zatřídění stavby do kategorie podle vyhlášky č. 460/2021 Sb.**

V posuzované stavbě se nevyskytují prostory pro spánek, nejsou určeny pro osoby, jejichž evakuace vyžaduje asistenci dalších osob, vyskytují se v nich prostory pro veřejnost. Jedná se o 2. třídu využití podle § 5, odst. 3)b). Posuzovaná stavba má výšku  $h < 9$  m, není určena k bydlení, je určena pro méně než 100 osob a má zastavěnou plochu menší než 200 m<sup>2</sup>.

- b) kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

Kritéria podle § 7, odst. 1)c)1. nejsou překročena.

Stavba není kulturní památkou, nevyskytují se v ní hořlavé kapaliny, hořlavé nebo hoření podporující plyny, toxické látky ani pyrotechnické výrobky, není v ní stálý úkryt.

**Podle § 7 vyhlášky č. 460/2021 Sb. se jedná o stavby kategorie I.**

## **B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana**

### **Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou a tepelnou ochranu budov**

Navržené konstrukce přístavby holičství ke stávajícímu objektu splňují nebo i překračují doporučené hodnoty dané normou ČSN 73 0540-2. Vzhledem k velikosti přístavby ke stávajícímu objektu bude hodnocení energetické náročnosti dle současné legislativy provedeno pro celý objekt včetně přístavby jako změna budovy nikoliv jako samostatná přístavba.

### Zásobování vodou

Do stávajícího objektu provozovny holičství a veřejného WC je přiveden objektová vodovodní přípojka ze sousedního objektu Občanské záložny. Přípojka vodovodu je ukončena uzávěrem v místnosti stávajícího WC ženy. Spotřeba pitné vody je měřena podružným vodoměrem DN 15 ( $Q_3=1,6 \text{ m}^3/\text{h}$ ).

- b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova

Navržená stavba svým provozem nebude mít žádný vliv na okolní zástavbu, nebude vykazovat žádný hluk ani vibrace. Vzhledem k objemovým parametrům nemá vliv na zastínění okolních vícepodlažních staveb.

### Hluk

Výše uvedený stavební záměr přístavby ke stávajícímu objektu holičství Masarykovo náměstí č.p. 1340, Přelouč, leží v hlukově zatížené lokalitě. Okno nově navrženého holičství je orientováno na severní stranu, směrem do stávajícího parku – klidová zóna.

Zdrojem hluku je místní komunikace - Masarykovo náměstí č.p. 1340, která se nachází v těsné blízkosti výše uvedeného stavebního záměru.

Ochrana před hlukem z venkovního prostoru je řešena osazením oken s útlumem hluku  $R_w=30-34 \text{ dB}$ .

### **B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

#### Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření není třeba řešit, stávající objekt se dle podkladů [https://www.dppcr.cz/html\\_pub/index.html?d\\_mapy.htm](https://www.dppcr.cz/html_pub/index.html?d_mapy.htm) nenachází v záplavovém území.

#### Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nové podlahy budou obsahovat hydroizolaci s odolností proti pronikání radonu. Dle mapového podkladu <https://mapy.geology.cz/radon/#> je stávající objekt holičství umístěn na ploše s převládajícím radonovým indexem 1 – nízký.

Na základě zjištěných hodnot objemové aktivity radonu v půdním vzduchu a odhadu propustnosti základové půdy v metráži 0,00 – 0,60 m (nejvyšší zjištěná propustnost zemin v hloubkách významných pro hodnocení radonového indexu je vysoká) je hodnocen podle tabulky v příloze č. 1 radonový index plochy zástavby na parc. č. 172/1 a 172/2, k.ú. Přelouč, okres Pardubice, pro akci Stavební úpravy holičství + přístavba, Masarykovo nám. 1340, jako **střední**.

Opatření proti pronikání radonu z podloží je třeba projektovat podle ČSN 73 0601:2019

#### Ochrana před bludnými proudy

Nebylo provedeno měření bludných proudů. Výskyt bludných proudů se nepředpokládá, v blízkosti objektu holičství se nenachází trakční vedení nebo jiný zdroj bludných proudů. Ochrana před bludnými proudy není navržena.

b) Výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky

Výkonové kapacity i připojovací rozměry zůstávají zachovány

## **B.5 Dopravní řešení**

a) Popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky

Výše uvedený stavební záměr je již dopravně napojen. Přístup do stávajícího objektu holičství je z Masarykova náměstí – vstup do holičství, vstup na veřejné WC je z parku na východním průčelí objektu.

Dopravní řešení včetně příjezdu požárních jednotek zůstává zachováno.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy

Objekt je v současné době již napojen na dopravní infrastrukturu, včetně napojení na přilehlé chodníky.

c) Přeložky dopravní infrastruktury

S ohledem na charakter stavby a stavebních úprav nebylo nutné provést přeložky dopravní infrastruktury.

d) Doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony

Pro potřeby holičství jsou využívána stávající placená parkovací stání na Masarykově náměstí. Zdroje pro alternativní pohony v rámci projektové dokumentace nejsou řešeny.

e) Pěší a cyklistické stezky

S ohledem na umístění stávajícího objektu a přístavby – Masarykovo náměstí a přilehlý park, nejsou řešeny ani pěší a cyklistické stezky. Pěší stezka do přilehlého parku je již zrealizována.

f) Popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Vstup do holičství a na veřejné WC je řešen bezbariérově – vstupní dveře sv. 900 mm, výškový rozdíl mezi podlahou objektu a přilehlým chodníkem max. 20 mm. Součástí veřejného WC je i vybudování sociálního zařízení pro imobilní občany se vstupními dveřmi sv. 800 mm.



elektronickou regulací otáček Grundfos ALPHA2 25-60, 230 V. Na zpátečním potrubí je osazen vyvažovací ventil STAD (TA Hydronics), DN 25, kv=14,76, nastavení 3,32.

#### Hluk

Navrhovaným stavebním záměrem nedojde k navýšení hluku v uvažované lokalitě.

Vliv navrhované stavby na hlukovou situaci bude zanedbatelný a nevýznamný.

#### Dešťové vody

Vnitřní dešťová kanalizace odvádí dešťové odpadní vody z ploché střechy původního objektu a nové přístavby dvěma střešními tepelně izolovanými vtoky s vodorovným odtokem, DN 75, elektricky vyhřívané samoregulačním kabelem (10-30 W, 230 V), max. průtok odpadní vody 6,0 l/s.

Pro provozovnu holičství a veřejného WC je zřízena stávající jednotná kanalizační přípojka, materiál kamenina, DN 200, která zároveň odvádí část odpadní dešťové vody ze střechy objektu sousední ZŠ.

#### Odpady z výstavby

Při výstavbě výše uvedeného stavebního záměru budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod.

Během stavebních úprav a přístavby bude vznikat následující množství odpadů :

- 1) vybourané cihelné zdivo včetně omítek a obkladů – 70 tun – odvezeno na recyklační skládku
- 2) vybourané betonové konstrukce – 75 tun – odvezeno na recyklační skládku
- 3) vybouraná plastová okna a dveře – 1,5 tun – odvezeno do separačního dvora, popřípadě firmě LB Plast s.r.o.
- 4) zdemontované klempířské konstrukce – 0,5 tun – odvezeno do sběrných surovin
- 5) vytěžená zemina – 130 tun – odvezena na skládku, recyklační zařízení nebo jinou vhodnou lokalitu
- 6) vybouraná hydroizolace – 1,1 tuny – odvezeno na zabezpečenou skládku určenou pro její uložení
- 7) obaly z dodaných výrobků – odvezeny do separačního dvora

Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, které jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb. v platném znění, Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Název odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Dřevěné obaly	15 01 03	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O / N

S ohledem na výše uvedený stavební záměr není navržené řešení stavebních úprav a přístavby zařazeno do integrovaného povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů.

## **B.8 Celkové vodohospodářské řešení**

- a) Zásobování stavby vodou – připojení ke zdroji

Objekt je v současné době napojen na přívod pitné studené vody ze sousedního objektu Záložny, kde je prováděno měření.

- b) Odpadní vody – nakládání a likvidace

Odpadní vody z holičství i s veřejného WC jsou svedeny do stávající kanalizace.

- c) Srážkové vody – využití, nakládání

Dešťové vody jsou rovněž svedeny do stávající jednotné kanalizace.

- d) Vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Nejedná se o vodohospodářské dílo.

## **B.9 Ochrana obyvatelstva**

### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Ve stávajícím objektu holičství se nenachází koncový prvek JSVV.

- b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

S ohledem na umístění dotčené stavby a jejího charakteru se neuvažuje s využitím objektu pro ukrytí obyvatelstva.

- c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Není předmětem výše uvedeného stavebního záměru.

- d) způsob ochrany před povodněmi

Výše uvedený stavební záměr se nenachází v záplavovém území žádného vodního toku.

- e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Soběstačnost objektu pro případ výpadku elektrické energie není řešena.

Obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace nejsou řešeny – průchod do přilehlého parku bude zachován.

Staveniště bude v celém rozsahu oploceno. Výkopové práce budou realizovány uvnitř oplocené části staveniště.

e) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů

Výše uvedený stavební záměr nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Stavební práce budou z větší části prováděny uvnitř objektu. Přístavba ke stávajícímu objektu rovněž nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

f) Ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby

V průběhu realizace budou prováděny bourací práce ve stávajícím objektu, které mohou mít vliv na zhoršení kvality životního prostředí. Z tohoto důvodu bude při bouracích pracích prováděno zkrápění a na lešení budou nataženy ochranné sítě, tak aby se minimalizovalo znečištění ovzduší prachem.

g) Požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin

Povinností zhotovitele je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy neprovádět skladování materiálu a pohyb osob a strojů. Rovněž tak je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště zvýšenou prašností (např. kropením, zakrytím atd.). Vzhledem k charakteru stavby a jejímu umístění nejsou uvažovány požadavky na asanace, demolice stávajících objektů nebo kácení dřevin.

h) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Za prostor staveniště jsou uvažovány místa provádění stavebních objektů, montáže nového technologického zařízení, potrubních rozvodů a přívodů a rozvodů elektro a dalších sítí.

Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že v případě odebírání energií ze sítí investora, záborů venkovních ploch pro zařízení staveniště nebo skladování materiálů nebo odpadů související s realizací stavby je nezbytné uzavřít smlouvu o dodávkách energií resp. pronájmu ploch s příslušným odborem objednatele.

Pro zařízení staveniště lze využít stávající plochy v okolí stávajícího objektu.

Skladovací prostory jsou uvažovány na stávajících plochách v okolí výše uvedeného stavebního záměru. Plochy jsou částečně zpevněné, nezakryté, je na ni možno uložit skladovací kontejnery (buňky) se sklady jednotlivých dodavatelů. Poskytnutí případných dalších ploch bude dohodnuto s investorem. Přesné umístění zařízení staveniště bude součástí dohody mezi zhotovitelem a objednatelem tak, aby nebyl narušen provoz a dopravní obsluha stávajících objektů.

Vstup do prostoru staveniště bude povolen pouze pracovníkům prováděcích firem a jmenovaným osobám investora. Zhotovitel zajistí obvod staveniště proti vstupu nepovolaných osob po dohodě s objednatelem dle příslušných právních předpisů při omezeném zachování stávajících komunikačních funkcí okolních ploch a možnosti obsluhy stávajícího zařízení.

Veřejné plochy případně pozemky jiných vlastníků nebude třeba zabírat.

i) Produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění

Zhotovitel je povinen zajišťovat postup provádění stavby tak, aby bylo minimálně nepříznivých vlivů stavebních a montážních činností na životní prostředí. Pro minimalizaci nepříznivých vlivů na životní prostředí na této stavbě vyplývají z ustanovení předpisů pro účastníky výstavby zejména následující povinnosti:

#### **Hluk**

Zhotovitel zajistí stroje a mechanismy tak, aby byla dodržena přípustná hladina hluku.

#### **Vibrace**

Zhotovitel bude k zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy a zařízení používat tyto stroje pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov umístěné v blízkosti stavby.

#### **Prašnost**

Návrh účinných protiprašných opatření (aby bylo zabráněno obtěžování okolních provozů prachem ze stavební činnosti):

- zhotovitel přizpůsobí technologii provádění prací podmínkám na staveništi.
- zhotovitel zajistí klopení a postřik při provádění prací, případně zajistí ochranná technická opatření a bude používat zachytňné sítě nebo plachty a nebude skladovat prašný materiál na volném prostranství.

#### **Odpady z výstavby**

Při výstavbě budou vznikat běžné stavební odpady, tj. beton, cihly, dřevo, ocel, sklo apod. Navrhovaná stavba je umístěna na již zastavěných plochách nebo plochách charakterizovaných jako ostatní plocha/manipulační plocha, z tohoto důvodu nejsou třeba zábory zemědělského, půdního nebo lesního fondu.

Za zneškodňování odpadů během výstavby budou odpovídat dodavatelské firmy, která jsou povinny nakládat s odpady v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění.

Kategorizace a zařazení uvažovaných odpadních látek vznikajících při realizaci stavby dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb. v platném znění, Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů:

#### **l) Požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Během provádění stavby bude dodržován Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a příslušně vyhlášky o obecně platných technických požadavcích na provádění stavby.

Stavební a montážní práce budou provádět firmy určené na základě výběrového řízení.

Podle §15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb. v platném znění budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.

#### **Zvýšená rizika v průběhu výstavby**

Předmětný projekt nepředpokládá použití mimořádných postupů, které by se vymykaly z charakteru běžných staveb a instalací daného druhu. Nepředpokládá se tedy zvýšené riziko vzniku mimořádných stavů, které by mohly nastat v průběhu výstavby, montáže či uvedení do provozu.

Při provádění stavby budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy.

Zhotovitel prokazatelně proškolí všechny své pracovníky na stavbě. Pracovníci zhotovitele musí pro zajištění bezpečnosti práce postupovat zejména v souladu s požadavky, které uvádí:

- Zákon č. 309/2006 Sb. - Zajištění dalších podmínek ochrany a zdraví při práci
- NV č. 272/2011 Sb. - Nařízení vlády ČR o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

r) Dočasné stavby

U výše uvedeného stavebního záměru se neuvažuje s dočasnými stavbami.

s) Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Jsou navrhovány následující fáze výstavby:

- provedení stavebních úprav objektu
- instalace vnitřního vybavení
- závěrečná kontrolní prohlídka

Pardubice, únor 2025

vypracoval : ing. Vítězslav Vomočil